



Rosenlunds samfällighet - Dagordning årsstämma 2024

Måndag, 18 mars kl 18:30

Fågelviks skola, matsalen

Ulrikavägen 4-6, 134 62 Ingarö

1. Val av ordförande för stämman
2. Val av sekreterare för stämman
3. Val av två justeringsmän för stämman
4. Styrelsens och revisorernas berättelser
5. Ansvarsfrihet för styrelsen
6. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna:
En motion har inkommit: *Motion angående förbud av genomfartstrafik genom föreningens gemensamhetsanläggning GA:11, inklusive föreningens fastighet 1:334* (bifogad).
7. Ersättning till styrelse och revisorerna
8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat (budget) samt debiteringslängd
9. Val av styrelse och suppleanter
10. Val av revisorer och suppleant
11. Fråga om val av valberedning
12. Övriga frågor och informationspunkter
13. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt
14. Stämman avslutas

Styrelsens Verksamhetsberättelse 2023

Styrelsens sammansättning

- Per Söderholm, ordförande
- Amelia McLean, sekreterare
- Anders Kvarnmyr, kassör
- Mathias Malm, ledamot
- Urban Gustafsson, ledamot
- Lina Ekeröth, suppleant

Avtal

- Telge Energi, Vattenfall
- Ingarö Mark & Väg
- CIJA
- Miljöbelysning
- REV medlemskap
- Värmdö kommun

Aktiviteter under året

- Områdesdag med fokusområde: lekplatser samt grusning
- Skötselschema
- Förberedelse inför vinterns snö
- Rensning av dagvattenbrunnar & oljeavskiljare
- Fortsatt medlemskap i REV
- Tillfälligt avtal (-30/4) med Värmdö kommun avseende transporter till/från filtereringsanläggning (Sillgrisslev.)
- Bokad besiktning av lekplatser
- Genomförd besiktning av samfällighetens vägnät
- Revidering av underhållsplan

Förslag till budget 2024

Föreningens intäkter	
Medlemsavgifter	510 000
Övriga sidointäkter	0
Ränteintäkter + utjämning	7 000
Summa intäkter	517 000
Föreningens kostnader	
Avgifter till riksförbund	-1 050
Lokalhyra	-1 000
El belysning	-37 500
El underhåll	-5 000
Vägunderhåll/Markarbete	-240 000
Underhåll brunnar och avskiljare	-28 750
Övriga fastighetskostnader	-3 750
Områdesdag/förbrukningsmaterial	-18 750
Konsultarvoden/redovisningstjänster	-15 000
Reparation/underhåll inventarier	-5 000
Juristarvoden	-25 000
Styrelse & Revisor	-30 000
IT-tjänster	-1 250
Bankkostnader	-2 000
Övriga kostnader	-2 500
Summa kostnader	-416 550
Årets resultat	100 450